

# **Bauüberwachung Ihres Bauvorhabens von der Projektplanung bis zur Bauabnahme**

Wir übernehmen für den Bauherren die **gesamte Bauüberwachung**, d.h. die Kontrolle und die Koordination der am Bauvorhaben tätigen Gewerke. So wird garantiert, dass Bauvorschriften eingehalten und die Arbeiten gemäß den Ausführungsplänen, Leistungsbeschreibung und Qualitätsrichtlinien durchgeführt werden. Außerdem übernehmen wir gern das Zeitmanagement und die Projektplanung.

Unsere Aufgaben im Rahmen der Bauüberwachung könnten außerdem beinhalten:

- Überwachung der Ausführung des Bauobjekts auf Übereinstimmung mit der Baugenehmigung oder Zustimmung, den Ausführungsplänen und der Leistungsbeschreibung, sowie mit den allgemein anerkannten Regeln der Technik und den einschlägigen Vorschriften.
- Überwachung und Detailkorrektur der Bauausführung
- Projekt- und Zeitmanagement
- Dokumentation des Bauverlaufes
- Abnahme der Bauleistung unter Mitwirkung anderer, an der Planung und Objektüberwachung fachlich Beteiligter
- Feststellung von Mängeln und Überwachung der Beseitigung
- Rechnungsprüfung
- Projektübergabe incl. Dokumentation und Abnahmeprotokollen
- Dokumentation des Bauverlaufes
- Abstimmung und Dokumentation der Gewährleistung
- Projektcontrolling nach Rechnungsabschluß

Vereinbaren Sie ein Beratungstermin mit uns. All Ihre Fragen werden analysiert. Wir erarbeiten Ihnen ein Angebot, dass speziell auf Ihre Wünsche abgestimmt ist.

**Bauüberwachung Ihres Bauvorhabens - Ihre Baubetreuung Häder**

**Tel.: +(49) 04103 / 91 95 63**

**[www.parkdach-europa.de](http://www.parkdach-europa.de)**